

•
Obec Podhorany, okres Nitra
Mechenice 51
951 46 Podhorany
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
327/2022	OU-NR-OOP6-2022/028595-003	Mgr. Matej Reháč/ 037/6925444	13. 06. 2022

Vec

ÚPO Podhorany

- zmena súhlasu č. OU-NR-OOP6-2018/035343 zo dňa 13.08.2019

- udelenie súhlasu, ktorý nenahrádza odňatie poľnohospodárskej pôdy s určením podmienok

Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 5 ods. 3 písm. e) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov a zákona č. 180/2013 Z. z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s ust. § 20 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 220/2004 Z. z.) po posúdení Vašej žiadosti zo dňa 25.05.2022 a predloženého návrhu podľa § 13 v spojení s § 14 zákona č. 220/2004 Z. z.:

A/ Súhlasí s vypustením podmienky, ktorá je uvedená v bode II. ods. 6 písm. b) súhlasu č. OU-NR-OOP6-2018/035343 zo dňa 13.08.2019 na lokalitu B9. Pre uvedenú lokalitu vypúšťa slovné spojenie: „Lokality ... B9 ... môžu byť použité na bývanie až po zaplnení lokalít č. B, B1, B3, B6, B7, B8, B10, B11.

Na základe doručenej žiadosti a vykonanej tvaromiestnej ohliadky zo dňa 03.06.2022 bolo zistené, že uvedená lokalita B9 o výmere 2,9 ha sa nachádza v zastavanom území obce Podhorany – kat. územie Sokolníky. Uvedená lokalita je zo všetkých strán obkolesená zástavbou rodinných domov.

Na základe tohto súhlasu je možné lokalitu B9 použiť na bývanie a preradiť ju z pôvodnej etapy 1.b územného plánu obce do etapy 1.a., určenú na výstavbu RD.

Tento súhlas je súčasťou súhlasu č. OU-NR-OOP6-2018/035343 zo dňa 13.08.2019 a podmienky v ňom uvedené platia aj pre toto doplnenie.

Príloha

Obec Podhorany - výrez UPO - lokalita B9

Na vedomie

Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova 69, 949 01 Nitra 1

JUDr. Silvia Bellerová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky